

## 福井市栗森モデル

写真1



写真2



地図



間取り図



物件概要

分譲地名	福井市栗森モデル
区画名	
販売価格	4,990万円
所在地	福井県福井市栗森町一丁目125-1125-1
交通	ハピラインふくい「森田駅」
小学校/中学校	森田小学校 / 森田中学校
ポイント	
地目	宅地
建ぺい率	60%
容積率	200%
接面道路	東8.0m 接面12.0m 北幅員22.0m 接面16.9m
建物構造	木造 2 階建
敷地面積	公簿226.92㎡ ( 68.64坪 )
延床面積	壁芯104.33㎡ ( 31.55坪 )
完成予定	完成済
建築年月	2025年07月

宅地建物取引業 福井県知事免許(3)第1571号

# メゾンデザイン工房

住所：福井市開発 5 丁目806番地

ホームページ： <https://www.maison-d.jp/>

E-mail： [info@maison-d.jp](mailto:info@maison-d.jp)

FAX：0776-52-0246

## TEL:0776-52-0222